

**UCHWAŁA NR XXI/188/2021
RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH**

z dnia 23 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako
działka ewidencyjna 1797 o pow. 0,8899 ha, położonej w obrębie Pyzdry**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. Poz. 713 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **Rada Miejska w Pyzdrach uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Pyzdry niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 1797 pow. 0,8899 ha położonej w obrębie Pyzdry, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupcy KN1S/00016550/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Justyna Sosnowska

UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

Działka 1797 znajduje się w obszarze objętym "Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pyzdry", uchwalonym Uchwałą Nr XV/141/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 4 sierpnia 2016 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 5027 z dnia 10 sierpnia 2016 r. i stanowi tereny rolnicze oznaczone symbolem 4R oraz tereny zieleni nieurządzonej nadrzecznej oznaczonej symbolem 8ZR.

Przedmiotowa nieruchomość nabywana jest na potrzeby utworzenia ciągu pieszego łączącego ścieżkę przy rzece Warcie z działką o numerze geodezyjnym 1790 obręb Pyzdry, na której znajduje się Wiatrak Holenderski.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.