

**UCHWAŁA NR XXI/186/2021  
RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH**

z dnia 23 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako  
działka ewidencyjna 24/1 o pow. 0,0814 ha, położonej w obrębie Grądy Dolne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **Rada Miejska w Pyzdrach uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Pyzdry niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 24/1 pow. 0,0814 ha położonej w obrębie Grądy Dolne, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupcy KN1S/00013145/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Justyna Sosnowska**

## UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

Działka 24/1 nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyzdry, uchwalonego Uchwałą Nr VIII/74/2015 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23.09.2015 roku, stanowi rolniczą przestrzeń produkcyjną – teren upraw rolnych w tym trwałych.

Przedmiotowa nieruchomość nabywana jest na potrzeby poszerzenia działki drogowej o numerze geodezyjnym 716, obręb Grądy Dolne.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.