

**Uchwała Nr V/38/2011**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 30 marca 2011 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Pyzdry.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 10 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007r. Nr 231,poz. 1700 ze zmianami),

Rada Miejska w Pyzdrach u c h w a l a, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Pyzdry niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Ciemierów- Kolonia, gmina Pyzdry, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 241/1 o pow. 0,9400 ha.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Pyzdrach  
/-/ Elżbieta Kłossowska

**Uzasadnienie do  
Uchwały Nr V/38/2011  
Rady Miejskiej w Pyzdrach  
z dnia 30 marca 2011 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Pyzdry.**

Do wyłącznej kompetencji właściwej rady gminy należy wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości na rzecz gminy. Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa mogą być nieodpłatnie przekazywane jednostkom samorządu terytorialnego na własność.

Nieodpłatne nabycie dotyczy niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Ciemierów - Kolonia, oznaczonej numerem geodezyjnym 241/1 o powierzchni 0,9400 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVII/239/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29 marca 2006r. stanowi teren przeznaczony pod zalesienie. W pobliżu przedmiotowej nieruchomości nie występują surowce naturalne, stanowiska archeologiczne. Nie planuje się także przebiegu dróg krajowych, autostrad czy tras szybkiego ruchu. Nieruchomość ta nie jest objęta obszarem Natura 2000, strefą ograniczonego użytkowania czy strefą ekonomiczną.

Nieruchomość przeznaczona zostanie na cele związane z wykonywaniem zadań własnych. Działka ta zostanie zaadaptowana na miejsce spotkań mieszkańców wsi Ciemierów-Kolonia.

W przedstawionym stanie sprawy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Pyzdr  
/-/ Krzysztof Strużyński