

## **Rada Miejska w Pyzdrach**

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji

# **Protokół nr 15**

Obrady rozpoczęto 22 lutego 2021 o godz. 13:30, a zakończono o godz. 15:20 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

1. Elżbieta Kłossowska
2. Robert Nowak
3. Ilona Nowicka
4. Elżbieta Ratajczyk
5. Barbara Sulkowska

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2021-2030.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy i Miasta Pyzdry na rok 2021.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Pyzdry w ramach pomocy de minimis.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2021-2024.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Pyzdry.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie składu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej podjęcia uchwały w sprawie masowych szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2.
10. Przygotowanie planu pracy Komisji na 2021 rok.
11. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że wieloletnia prognoza finansowa jest zmieniana dlatego, że gmina otrzymała dofinansowanie w wysokości 1 mln zł na rewitalizację rynku w

Pyzdrach, który jest planowany do wydatkowania w 2022 roku. Ponadto wprowadzono zmiany wynikające z uwag Regionalnej Izby Obrachunkowej. W roku 2029 w kolumnie 3.1 jest pomyłka o 1 grosz, a w roku 2021 w kolumnie inwestycje i zakupy inwestycyjne nie doliczono wydatków o charakterze dotacyjnym 82.000 zł.

Robert Nowak, radny przypomniał, że jak była przedstawiana wizualizacja rynku w Pyzdrach była mowa o kwocie zadania ok. 4,5 mln zł. Gmina otrzymała wsparcie w wysokości tylko 1 mln zł. Zapytał jak będzie realizowana inwestycja? Czy będzie wsparcie finansowe z budżetu gminy, czy będą prowadzone poszukiwania innego jeszcze wsparcia? Czy może jest jakaś inna wizja przebudowy rynku?

Przemysław Dębski, burmistrz powiedział, że rynek w Pyzdrach jest bardzo duży, co powoduje, że wszelkie prace na nim są bardzo kosztowne. Dokumentacji projektowej jeszcze nie ma. We wnioskach o dofinansowanie bazowano na projekcie funkcjonalno – użytkowym. Pierwotnie zaplanowane prace oszacowane zostały na wspomnianą kwotę. Teraz, kiedy już wiadomo, że dofinansowanie jest tylko w wysokości 1 mln zł należałoby skłaniać się do tego, by zastosować tańsze materiały, a mimo wszystko ładniejsze od asfaltu. Wszystko co będzie zaplanowane do wykonania, będzie trzeba uzgodnić z konserwatorem zabytków. W planach jest nawiązanie do kolorystyki rynku z czasów przed położeniem asfaltu na rynku. Wtedy rynek w  $\frac{3}{4}$  był wyłożony kocimi łbami, tylko odcinek od kościoła farnego do ul.

Niepodległości był wyłożony równym kamieniem. Koncepcja w zakresie kolorystyki bardziej skłaniałaby się w kierunku bordowo – brunatnym, ceglanym. Jedna z firm dokonuje wyrysowania naszej koncepcji. Jeżeli będzie pozytywny odzew konserwatora zabytków, to dopiero będzie można przystąpić do wykonywania dokumentacji.

Rozważając rewitalizację rynku, od początku założono termin wykonania na 2022 rok. W obecnym roku znana jest wysokość wsparcia, jakie gmina otrzymała i jest jeszcze możliwość spróbowania ubiegania się o inne możliwe źródła dofinansowania zadania chociażby z funduszu dróg samorządowych. W grudniu 2020 roku był dodatkowy nabór do tego funduszu i gmina złożyła wniosek.

Jeżeli gmina nie zdobędzie dodatkowych pieniędzy i przyznający 1 mln nie pozwoli na ograniczenie projektu, to gmina nie skorzysta z tych pieniędzy, bo brakujących 3 mln z budżetu nie wydzieli.

Ponadto poinformował, że powstał duży problem z gazyfikacją gminy. Aktualnie sytuacja finansowa spółek skarbu państwa jest słaba, to co wypracowują muszą przekazać do budżetu państwa i dlatego nie mogą realizować inwestycji, jedynie zadania typu przyłączy do już istniejącego gazociągu. Kontynuacja budowy gazociągu w gminie Pyzdry jest obecnie wstrzymana na rok. Pod koniec 2020 roku trzeba było dokonać przeliczenia opłacalności zadania, bo się zmieniły wskaźniki. Przeliczenia wyszły pozytywnie, inwestycja została uznana za opłacalną. Jednak tydzień temu okazało się, że inwestycja nie będzie kontynuowana z uwagi na brak środków. W związku z powyższym trzeba podjąć jakieś kroki, aby gazociąg był realizowany. Jest pomysł, aby 1 mln zł przyznany na rewitalizację rynku, za który tego zadania się nie wykona, przekierować na gazyfikację w gminie Pyzdry. Jutro jest spotkanie z w-ce wojewodą dotyczące możliwości przekierowania środków. Gdyby to się udało, to może byłaby szansa na rozpoczęcie dalszych prac przy gazyfikacji gminy. Do skończenia inwestycji w gminie Pyzdry potrzeba ok. 4 mln zł.

Robert Nowak, radny powiedział, że szkoda byłoby rezygnować z gazu, ale z rewitalizacji rynku też. Gdyby było wiadomo, że w przyszłym roku gazociąg na pewno będzie budowany, to byłaby inna sytuacja, ale pewności żadnej nie ma.

Przemysław Dębski, burmistrz powiedział, że pewności żadnej nie ma, ale gdyby udało się przekierować 1 mln zł na to zadanie, to na pewno gazociąg byłby już bliżej Pyzdr.

Najważniejsze, żeby chociaż przejść przez rzekę Wartę z gazociągiem. Gdyby takie było wsparcie gminy, to inwestorowi trudniej byłoby się wycofać z kontynuacji inwestycji.

Września, powinna budować Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Jeśli chodzi o wniosek na dofinansowanie rewitalizacji rynku, to ujęto w nim wiele spraw, które są punktowane przy ocenie min. sprawy ekologii, gazowego ogrzewania budynków gminnych przy rynku. Dodał, że nie ma teraz sensu układania nowej nawierzchni na rynku przed rozprowadzeniem gazu. Wspomniał, że w obecnej kadencji dzieje się dużo w zakresie rozkopów – kanalizacja sanitarna w Ratajach, w Pietrzykowie, układanie światłowodu. Dlatego warto byłoby jeszcze najpierw zakończyć temat gazyfikacji, a dopiero skupiać się na kwestiach estetycznych, na podnoszeniu atrakcyjności wizualnej gminy.

Justyna Sosnowska, przewodnicząca rady powiedziała, że bez tej tarczy przetargowej w postaci 1 mln budowy gazociągu nie będzie. Jeżeli gmina ma czerpać w przyszłości korzyści jako mieszkańcy, to wcześniej czy później nam to się zwróci. Najważniejsze, żeby była kontynuacja budowy gazociągu.

Robert Nowak, radny zapytał, ile gmina ma w swoich budynkach pieców poniżej III klasy, bo takie muszą zostać wymienione do 1 stycznia 2024 r. W związku z tym trzeba by było na ten cel zaplanować pieniądze w budżecie. To dotyczyłoby sytuacji, w której gazu do roku 2024 nie byłoby w Pyzdrach.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że tam gdzie będzie gaz, to piece gazowe, a w pozostałych miejscach montaż pieców ekologicznych na pelet, który jest produkowany w Ciemierowie.

Największy problem będzie stanowił budynek Szkoły Podstawowej w Pyzdrach, który nie jest ocieplony, ale może będą możliwości by pozyskać środki na wykonanie tego zadania. W pozostałych budynkach chodziłoby o wymianę samych pieców.

Dodał, że budowa gazociągów w Polsce jest wyczekiwana, a temat gazu w Unii Europejskiej jest przyjmowany już z pewnym dystansem, bardziej popierane są odnawialne źródła energii.

Elżbieta Kłossowska, radna zapytała, co w przypadku przyjęcia do budżetu gminy dofinansowania w wysokości 1 mln zł, a nie zrealizowania zadania?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że liczy na to, że te środki uda się przekierować na gazyfikację. Poinformował, że gmina złożyła wniosek o dofinansowanie, ukazała się lista z podmiotami, którym przyznano wsparcie. Gmina nie podpisywała żadnej umowy. Pieniądze zostały przelane na konto gminy. Są to pieniądze w ramach środków pocowidowych, żeby napędzić gospodarkę. Gmina zaplanowała wydatkowanie tych pieniędzy w 2022 roku, a skoro chodzi o rozwój gospodarki, to może uda się przekierować ten 1 mln zł na gazyfikację gminy, by pieniądze już w 2021 poszły w obieg.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2021-2030.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska , Robert Nowak , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

Ad. 2.

Antonina Balicka, skarbnik przedstawiła zmiany uchwały budżetowej Gminy i Miasta Pызdry na rok 2021.

Zmiany dotyczą przede wszystkim zmniejszenia dochodów tj. subwencji oświatowej o 71.286 zł. W związku z powyższym zmniejszany jest plan wydatków w szkołach podstawowych na wynagrodzenia o w/w kwotę.

Dokonuje się przeniesień między działami, rozdziałami i grupami paragrafów o kwotę 19.300 zł. Są to zmiany funduszu sołectwa Dłusk i Lisewo.

Sołectwo Lisewo chce przeznaczyć środki na zagospodarowanie placu wiejskiego, na który gmina może otrzymać dofinansowanie i na zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej.

Sołectwo Dłusk przeznacza 1.500 zł na bieżące utrzymanie dróg i 9.800 na zakup lampy oświetlenia ulicznego.

Dotacja w wysokości 1 mln zł zostanie zapisana po stronie planowanych przychodów i rozchodów. Kwota ta zostanie wpłacona na lokatę.

Elżbieta Ratajczyk, przewodnicząca komisji zapytała, czy zmniejszenie subwencji oświatowej wynika z przeliczenia wg aktualnej liczby uczniów?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że w I kwartale każdego roku na podstawie sprawozdań jest urealniana kwota subwencji oświatowej.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska , Robert Nowak , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

Ad. 3.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że Rada Miejska kilka lat temu podjęła już uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Pызdry w ramach pomocy de minimis, która obowiązywała do końca 2020 r.

W związku z wygaśnięciem w/w uchwały jest propozycja przedłużenia jej na kolejne trzy lata. Projekt został skonsultowany z Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Dotychczas ze zwolnienia skorzystało jedno przedsiębiorstwo.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska , Robert Nowak , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

Ad. 4.

Członkowie Komisji zaopiniowali projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Ponadto poruszyli temat zabrudzania chodników i terenów zieloni psimi odchodami.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska , Robert Nowak , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

Ad. 5.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że na ostatniej sesji została podjęta uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry – terenów za mostem na cele rekreacyjne.

Jednak po dokładniejszej analizie granice zmian zostały poszerzone. Wzięto pod uwagę także teren przed wałem – lasek i boisko.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska , Robert Nowak , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

Ad. 6.

Wioletta Topór – Mench poinformowała, że wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2021- 2025 opisuje stan zasobu mieszkaniowego, określa plany sprzedaży, politykę czynszową i remonty.

W najbliższym czasie planowana jest podwyżka czynszu, bo ostatnia miała miejsce w 2014 roku.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska , Robert Nowak , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

Ad. 7.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że uchwała w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Pyzdry, która była podjęta na ostatniej sesji została przez wojewodę wielkopolskiego uchylona, bo stwierdzono nieprawidłowości min. przekroczenie kompetencji.

Lokator musi mieć prawo wyboru i nie można go bardzo ograniczać.

Uwagi wojewody zostały uwzględnione w projekcie uchwały.

W blokach są jeszcze trzy lokale gminne do sprzedaży, w tym dwa w suterenie.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska , Robert Nowak , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

Z posiedzenia wyszedł radny Robert Nowak.

Ad 8.

W związku z wygaśnięciem mandatu z powodu śmierci radnego Zdzisława Przybyły, który był członkiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zachodzi konieczność uzupełnienia składu tej Komisji.

Zgodę na pracę w tej komisji wyraziła radna Zofia Sikorska-Rogowska.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Elżbieta Kłossowska , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

BRAK GŁOSU (1)

Robert Nowak

Ad. 9.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że do Rady Miejskiej w Pyzdrach wpłynęła petycja dotycząca podjęcia uchwały w sprawie masowych szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Pyzdrach rozpatrywała w/w petycję.

Ponadto poinformował, że do gmin wpływają petycje dotyczące poparciu Rządu Tymczasowego Rady Stanu Narodu Polskiego Społecznego Komitetu Konstytucyjnego oraz zastosowania witaminy D.

Elżbieta Ratajczyk, radna zapytała jak funkcjonują miejscowi lekarze, jak pacjenci są obsługiwani oraz o szczepienia przeciwko wirusowi SARSCoV-2?. Odpowiedzi udzieliła Ilona Nowicka, radna, pracownik Przychodni Lekarskiej Pro Familia.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Elżbieta Kłossowska , Ilona Nowicka , Elżbieta Ratajczyk , Barbara Sulkowska

BRAK GŁOSU (1)

Robert Nowak

Ad. 10.

Przygotowano plan pracy Komisji na 2021 rok:

1. Podejmowanie inicjatyw uchwałodawczych oraz stanowisk komisji w zakresie jej kompetencji.
2. Opiniowanie materiałów sesyjnych i projektów uchwał będących przedmiotem działalności komisji.
3. Dokonanie analizy kalendarza imprez sportowych, rekreacyjnych i kulturalnych na terenie gminy.
4. Przygotowanie placówek kultury i sportu do organizacji wypoczynku dla dzieci i młodzieży w okresie ferii zimowych i wakacji letnich.
5. Zapoznanie się z projektami organizacyjnymi funkcjonowania placówek oświatowych w nowym roku szkolnym.
6. Organizacja spotkań z dyrektorami placówek oświatowych, pomocy społecznej, zdrowia, muzeum, biblioteki zgodnie z ich potrzebami. Analiza budżetów szkół i pozostałych instytucji będących przedmiotem działalności komisji.

Ad. 11.

Barbara Sulkowska, radna przypomniała o zaniżeniu przy zejściu z chodnika przy zbiegu ul. Kilińskiego i 11 Listopada.

Przy zbiegu ul. 11 Listopada i Kościuszki lampa oświetlenia ulicznego nie świeci, a przygasa lampa przy zbiegu ul. 11 Listopada i Niepodległości.

Ponadto zapytała, kto posprząta śmieci, które leżą na skarpie poniżej balkonu budynku przy ul. Nadrzecznej.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że właściciel posesji. Teraz też widać w jakim stanie jest ten budynek.

Dodał, że będzie wykonywana nowa nawierzchnia drogi przy ul. Zamkowej.

Elżbieta Ratajczyk, radna zgłosiła, że u zbiegu ul. Farna i Jana Pawła II też lampa nie świeci.

Ponadto zapytała o parking przy sklepie Delikatesy, który jest zamknięty.

Barbara Sulkowska, radna powiedziała, że właściciel gruntu pod parkingiem zamknął parking.

Justyna Sosnowska, przewodnicząca rady poinformowała, że do biura rady wpłynęły pisma dotyczące: wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli w 2020r, uchylecia przez wojewodę uchwały Rady Miejskiej XIX/172/2020 w sprawie zasad wynajmowania lokali, skarga prokuratora na uchwałę XIX/183/16 w sprawie statutów sołectw, opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o możliwości spłaty pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadań.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że prokuratura czasem sprawdza uchwały rad gmin. Ostatnio zajęła się statutami sołectw. Podnoszony jest zarzut braku konsultacji społecznych przed ich uchwaleniem. Skarga trafi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej dotyczy możliwości spłaty pożyczki na wyprzedzające finansowanie kanalizacji sanitarnej w Pietrzykowie. Plac budowy został przekazany wykonawcy. Po przetargu inwestycja zostanie wykonana o ok. 1 mln zł mniej niż początkowo zakładano.

Elżbieta Kłossowska, radna zapytała, czy były podjęte jakieś działania w sprawie opłat za odpady komunalne w Lulkowie?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że w tej sprawie trzeba by było wystąpić do sądu ale najpierw Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów musiałby stwierdzić sztuczne zawyżanie opłat. W takim przypadku można by wystąpić do sądu o zwrot nienależnie pobranych opłat, ale UOKiK takiego stanowiska nie zajął w sprawie Lulkowa.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Komisji podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął czternaste posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Alina Banaszak